

SEJA UM FRANQUEADO

Faça parte de um nicho essencial, que cresce o ano todo

Controle de pragas não é moda nem sazonal: indústrias, comércios, condomínios e residências necessitam desses serviços, além de existirem leis para isso.

Detecta · desde 1991

Apresentação da franquia

Um serviço que o cliente não pode deixar de contratar

Por lei ou por necessidade

Indústrias, food service, saúde, condomínios e residências necessitam de controle de pragas — ou por legalidade, ou por necessidade.

Contratos recorrentes

O faturamento não depende de datas, estações nem de campanhas promocionais. O controle de pragas é feito de forma contínua.

Barreira técnica

Licença sanitária, responsável técnico e documentação afastam o concorrente improvisado do cliente corporativo.

QUEM SOMOS

Uma marca construída na técnica e na execução

A Detecta foi fundada em 1991, em Campinas, por Waldemir Frederico Valério, biólogo que se incomodava com os métodos agressivos praticados no setor. A proposta, desde o primeiro dia, era controlar pragas sem contaminar pessoas, ambientes ou mercadorias — e sem exigir que o cliente esvazie o local.

35

anos de operação

2

atendimento em dois estados além de São Paulo, onde fica a matriz



LINHA DO TEMPO

Cada etapa foi conquistada em campo

1991

Fundação em Campinas, atendendo restaurantes e residências.

1994

Primeiros contratos com redes de fast-food e shopping centers.

1997

Nasce o método de aplicação sem ausência de pessoas, em indústria farmacêutica.

2000

Primeira empresa do interior de SP a obter a AFE da ANVISA.

2007

Primeira controladora do Brasil com farmacêutico como responsável técnico.

2009

Desenvolvimento do SIMP, o sistema industrial de manejo de pragas.

2022

Consolidação do modelo de franquia e início da expansão nacional.

Da primeira aplicação em residência ao contrato com indústria auditada: 35 anos de construção técnica.

NOSSA HISTÓRIA

Em imagens

Do primeiro atendimento em Campinas ao método que hoje entra em indústria farmacêutica — e à rede que leva esse padrão para novas regiões.

1991 · fundação em Campinas

SIMP · metodologia própria

Farmacêutico como Responsável Técnico

10 unidades franqueadas

Começou em 1991, em Campinas, com um biólogo decidido a controlar pragas sem agredir o meio ambiente — ideia pouco comum no Brasil da época.



Os primeiros grandes contratos vieram de **redes de fast-food e shoppings**, que exigiam padrão técnico e documentação adequada ao segmento de controle de pragas, para fins de auditorias e comprovações.



A primeira controladora de pragas do Brasil com farmacêutico como Responsável Técnico, fortalecendo sua atuação nos setores industriais farmacêutico, logístico e alimentício.



Nasceu o **SIMP — Sistema Industrial de Manejo de Pragas**, a metodologia de aplicação sem ausência de pessoas: o cliente não precisa parar a operação para receber o serviço.



Colaboração no desenvolvimento de um **sistema próprio de controle de pragas**, para a gestão completa de todas as operações da sua unidade e clientes.



10 unidades franqueadas e expansão nacional em curso, levando o método Detecta para novas regiões.





METODOLOGIA PRÓPRIA

O cliente não precisa parar para receber o serviço

O SIMP — Sistema Industrial de Manejo de Pragas é a metodologia de aplicação sem ausência de pessoas, desenvolvida pela Detecta e validada em indústria farmacêutica e alimentícia.

- ✓ Sim: a operação do cliente continua rodando durante a aplicação
- ✓ Sim: produtos e mercadorias permanecem no local, sem contaminação
- ✓ Sim: documentação pronta para auditoria, laudo e certificado

CREDIBILIDADE TÉCNICA

A primeira do Brasil com farmacêutico como Responsável Técnico

A escolha fortaleceu a atuação nos setores industriais farmacêutico, logístico e alimentício — os mais exigentes em conformidade regulatória e Boas Práticas de Fabricação.

Primeira empresa do interior de São Paulo a obter a AFE — Autorização de Funcionamento de Empresa da ANVISA

Método validado em indústria farmacêutica, alimentícia e diversos outros setores



QUEM A REDE ATENDE

Operações que não podem parar

A carteira é B2B e recorrente. Quanto mais exigente o cliente, maior a barreira para o concorrente informal — e maior o valor do contrato.



Indústria farmacêutica

Indústria alimentícia

Centros de distribuição

Shopping centers

Redes de fast-food

Supermercados

Hospitais e clínicas

Hotelaria

Condomínios

Órgãos públicos

Restaurantes

Residências

Mais de 35 anos protegendo operações auditadas — da farmacêutica ao condomínio.

A REDE HOJE

10 unidades em operação e expansão nacional em curso

Campinas/SP — matriz

Americana/SP

Pedreira/SP

Jundiaí/SP

Bauru/SP

Anápolis/GO

Sumaré/SP

Cosmópolis/SP

Botucatu/SP

Salto/SP

Poços de Caldas/MG

R\$ 100 mil+

faturamento médio mensal por unidade

25% a 35%

de lucro líquido por unidade



MODELO 1 DE 2

Exclusiva

Unidade nova, com uma macro região só sua.

Você abre a empresa do zero com o suporte da rede e domina uma praça inteira. O investimento inclui abertura da empresa, reforma simples, equipamentos, veículo e licenciamento.

- Território exclusivo definido em contrato
- Retorno do investimento em 16 a 24 meses

Taxa de franquia

R\$ 35.000

Investimento inicial

R\$ 130 a 190 mil

Faturamento médio

R\$ 120 mil/mês

Lucratividade

25% a 35% líquido

10%
royalty inicial

→

6,5%
decrecente até

O royalty cai conforme a unidade amadurece, dos 10% iniciais até 6,5%.

MODELO 2 DE 2

Conversão

Sua dedetizadora vira uma unidade Detecta.

Você já tem carteira, equipe e estrutura. Faz a virada de bandeira e passa a operar com os processos, os sistemas e o respaldo do grupo.

- Aproveita o que você já tem: equipe, veículo e clientes
- Retorno do investimento em cerca de 10 meses

Taxa de franquia	R\$ 10.000
Investimento inicial	R\$ 15 a 30 mil
Aumento de faturamento	R\$ 30 a 50 mil
Lucratividade	25% a 35% líquido
6,5% royalty inicial → 4% decrecente até O royalty cai dos 6,5% iniciais até 4%. A transição de marca leva de 4 a 12 meses.	

COMPARE OS DOIS CAMINHOS

Com a Detecta ou por conta própria

	Franquia Detecta	Abrindo sozinho
Marca e reconhecimento	Marca de 35 anos, aceita por indústria e auditoria	Nome novo, sem histórico para apresentar
Licenciamento	Apoio jurídico na abertura e nas licenças sanitárias	Você descobre as exigências sozinho
Responsável técnico	RT habilitado disponível pela rede	Contratação por sua conta, com custo integral
Captação de clientes	Tráfego pago, Google e corpo comercial B2B da rede	Todo o esforço comercial sai do seu bolso
Sistema de gestão	Plataforma e app já configurados	Planilha, ou software alugado a mais um custo
Compra de insumos	Preço de rede com distribuidores parceiros	Preço de tabela, sem volume de negociação
Procedimento técnico	Método validado em farmacêutica e alimentícia	Tentativa e erro até achar o que funciona
Curva de aprendizado	Treinamento antes de abrir e acompanhamento	Meses de prejuízo até a operação girar

Abrir sozinho é possível. A diferença está no tempo até a operação girar e no custo de cada erro pelo caminho.

POR QUE A DETECTA

Vantagens de ser uma franquia Detecta



Aumento do faturamento

Dados de cada cliente capturados e ferramentas prontas — e-mail, SMS, WhatsApp e app exclusivo — deixam a gestão comercial mais ágil.



Redução de custos

Poder de compra da rede em insumos, inseticidas e equipamentos, com preços abaixo do mercado.



Proximidade com os clientes

Cliente e franqueado acompanham online, 24 horas, todo o processo de controle de pragas.



Credibilidade e confiança

Mais de 35 anos de operação, referência técnica e gestão sólida sustentando a marca na sua região.



Tecnologia de gestão

Plataforma e app próprios para ordens de serviço, rotas, relatórios e certificados.



Suporte que não acaba

Consultoria de campo, treinamento contínuo e acompanhamento da operação depois da inauguração.

SUPORTE DA FRANQUEADORA

Estamos com você em todas as etapas



Jurídico

Apoio na abertura da empresa e em todos os processos de licenciamento.



Contábil

Apoio e gerenciamento contábil ao longo de toda a caminhada.



Financeiro

Acompanhamento financeiro e gestão do seu negócio.



Comercial

Corpo comercial que busca clientes B2B na sua região.



Mix de produtos

Insumos e equipamentos com os menores custos do mercado.



Marketing

Gestão de tráfego pago e Google, com anúncios criados e gerenciados.

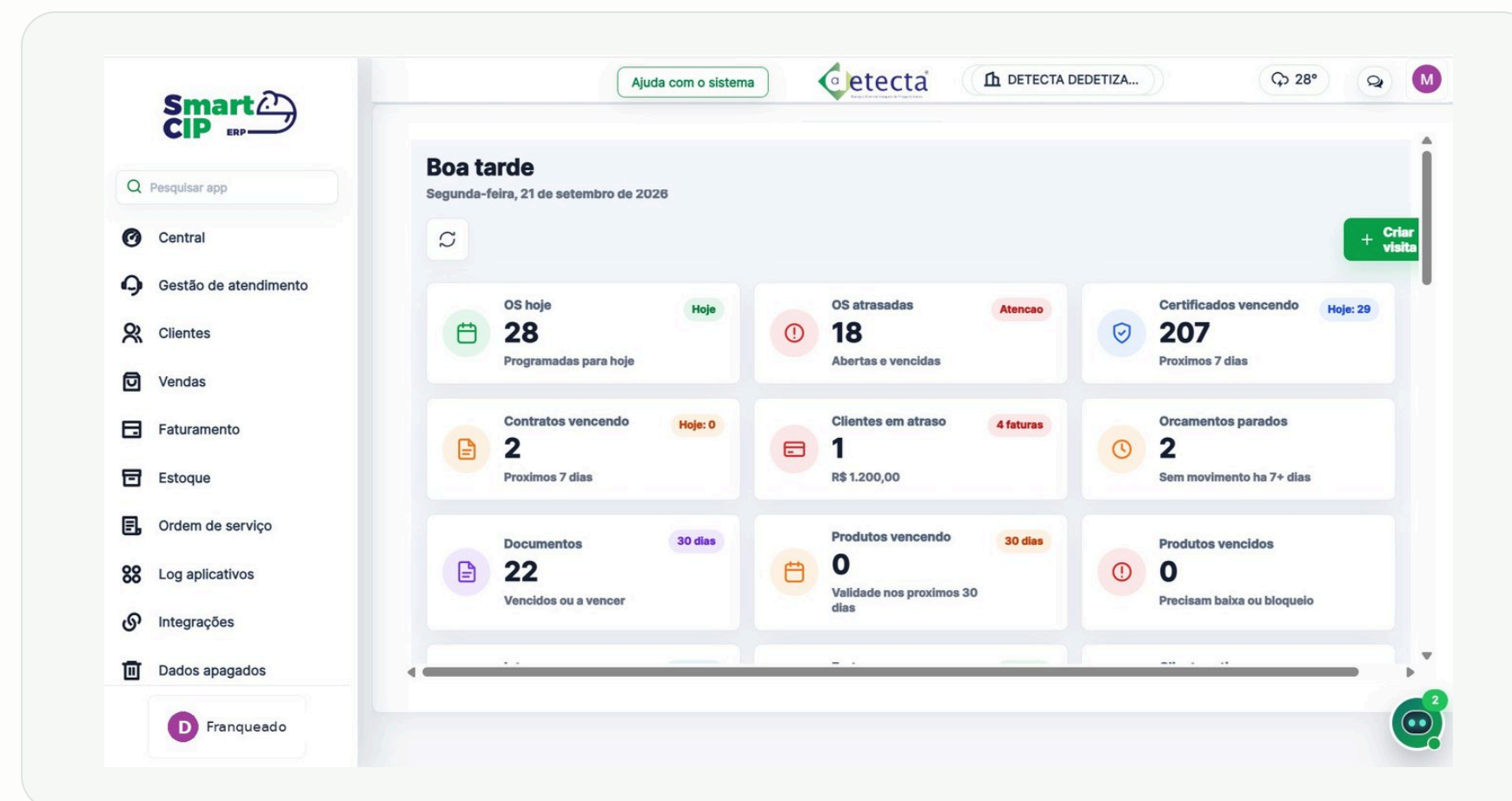
A emissão de notas, a cobrança e o gerenciamento contábil podem ser feitos pela franqueadora, mediante custos adicionais.



App e plataforma de gestão

O franqueado faz toda a gestão da unidade dentro do ERP SmartCIP — plataforma desenvolvida com a colaboração técnica da Detecta e homologada para toda a rede.

- ✓ Ordens de serviço e rotas das equipes
- ✓ Relatórios técnicos e certificados na hora
- ✓ Portal do cliente com histórico completo, 24 horas
- ✓ Emissão de notas, boletos e controle de estoque



O cliente final acompanha online tudo o que foi feito — segurança de ponta a ponta na operação.

DIVISÃO DE PAPÉIS

O que vem pronto e o que é seu

95%

Vem pronto da Detecta

Mix de serviços e precificação sugeridos, padrão de atendimento e identidade da marca, sistema, treinamentos e documentação técnica.

5%

Você customiza na sua praça

Ajustes de mix e de preço conforme a realidade da sua região, relacionamento local e escolha do time — sempre mediante autorização da rede.

COMO FUNCIONA

7 passos até a inauguração

1º passo

Cadastro e análise

Você preenche o formulário e a equipe de expansão avalia perfil e região.

2º passo

Reunião de apresentação

Conversa com a franqueadora sobre modelo, números e expectativas.

3º passo

Documentação

Envio de documentos e entrega da Circular de Oferta de Franquia.

4º passo

Análise do comitê

A rede avalia o potencial da praça e aprova a operação.

5º passo

Local e licenciamento

Escolha do ponto conforme as exigências sanitárias e início das licenças.

6º passo

Treinamento

Formação técnica e comercial, sistema configurado e equipe montada.

7º passo

Inauguração

Primeiras vendas e ordens de serviço acompanhadas pela rede.

4

meses, em média, do primeiro cadastro à abertura da unidade

Cada etapa tem um responsável na franqueadora acompanhando o candidato.

PERFIL DO FRANQUEADO

Para quem esse modelo funciona

Combina com você se

- ✓ Quer estar à frente da operação, não só investir
- ✓ Gosta de relacionamento comercial e visita cliente
- ✓ Vem de outra área e não faz questão de ser o técnico
- ✓ Já atua no setor e cresceu até onde dava sozinho

Provavelmente não é para você se

- ⚠ Procura renda passiva sem envolvimento no dia a dia
- ⚠ Espera retorno nos primeiros meses
- ⚠ Prefere trabalhar sem padrão definido pela rede
- ⚠ Não pretende cumprir as exigências sanitárias do setor

PRÓXIMO PASSO

Não perca tempo e comece a lucrar agora

Seja um franqueado Detecta. Fale com a equipe de expansão e receba a apresentação completa com a disponibilidade da sua praça.

WHATSAPP

+55 19 3245-0723

E-MAIL

franquias@detecta.com.br

Os valores desta apresentação são referências de rede. Números oficiais, condições e obrigações constam na Circular de Oferta de Franquia, entregue com 10 dias de antecedência da assinatura, conforme a Lei 13.966/2019.